

## Von der Rolle – Premiumrasen für Premium-Kicker

maconda unterstützte die Wiener AG Capital mit einer Commercial Due Diligence zu Richter Rasen, einem Spezialisten für Qualitätsrasen für europäische Premium-Fußballstadien

maconda-News Oktober 2026

**Die Kölner Beratungsboutique maconda hat den Wiener Mittelstandsinvestor AG Capital (AGC) mit einer umfassenden Commercial Due Diligence zu Richter Rasen unterstützt. Der in mehreren Ländern aktive Rasenspezialist aus Österreich zählt zu den wenigen Anbietern von Naturrasen in professioneller Stadionqualität. Das Richter-Team verlegt den Rasen selbst, zuletzt etwa in Stadien der 1. Deutschen Fußball-Bundesliga in Stuttgart, Berlin und Freiburg. maconda analysierte den Nischenmarkt, betriebliche Abläufe vor Ort und modellierte das Wachstumspotenzial.**

Der Rasen von Richter kommt in Fußballstadien in zahlreichen europäischen Ländern zum Einsatz. Das Angebot des stetig wachsenden Unternehmens reicht vom Anbau über Lieferung und Verlegung von Naturrasen bis hin zum Sportplatzbau. Im Westen der Slowakei verfügt Richter Rasen über Quarzsandböden, die fürs Kultivieren von hochwertigem Rasen besonders geeignet sind und die in anderen europäischen Ländern kaum vorkommen. Das maconda-Team nahm die Flächen sowie die Anbaubedingungen unter die Lupe und sichtete die zur Bewirtschaftung nötige Technik.

Für die eigentliche Commercial Due Diligence untersuchten die maconda-Berater u.a. Markt und Wettbewerb in verschiedenen europäischen Ländern, die Einsatzbereiche sowie Vor- und Nachteile von Naturrasen vs. Hybridrasen (der auch auf Naturrasen basiert), Anforderungen an professionelle Stadionqualität sowie verschiedene Branchentrends. Darüber hinaus analysierte maconda das Vertriebs- und Projektgeschäft, die personelle und technische Ausstattung sowie die Organisation und Kapazitäten des Unternehmens. Gespräche mit einigen der führenden Experten für Fertigrasen, Greenkeepern verschiedener Profivereine und weiteren Branchenexperten fundierten die Untersuchung.

Grundlage für die Abschätzung des Wachstumspotenzials bildete ein differenziertes Bottom-up-Potenzialmodell mit zahlreichen Variablen, etwa zur Beschaffenheit des Rasens, Art und Größe des Spielfelds (Stadion, Training), Häufigkeit des Austausches, bspw. je nach Nutzung des Stadions (Fußball-Spiele, Konzerte, andere Events) und Kosten. maconda simulierte hierbei, wie sich veränderte Annahmen auf die Potenzialschätzungen auswirken und prüfte den Businessplan so auf Plausibilität.

## Über Richter Rasen

Die Richter Rasen Gruppe mit Sitz in Deutsch Brodersdorf (Niederösterreich) ist einer der führenden Spezialisten für Natur- und Hybridrasen im Profisport. Richter Rasen wurde 1906 gegründet und wird in fünfter Generation von der Familie Götz-Richter geführt. Die Gruppe bietet heute vollintegrierte Services für Stadionrasen an – von der Produktion, Ernte, Verlegung bis hin zur Pflege und den kompletten Sportplatzbau. Richter Rasen betreut Vereine, Stadionbetreiber und Verbände vor allem in Deutschland, Österreich sowie Zentral- und Osteuropa. Zu den Referenzen zählen unter anderem das Berliner Olympiastadion und das Stadion von SK Sturm Graz.

## Über AG Capital

AG Capital ist eine unabhängige Beteiligungsgesellschaft mit Sitz in Wien. Als Partner für mittelständische Unternehmen stellt AG Capital Buy-out- und Wachstumskapital zur Verfügung und unterstützt seine Portfoliounternehmen bei nachhaltigem und profitabilem Wachstum. AG Capital wurde 2021 von einem Team rund um die beiden Geschäftsführer Karl Lankmayr und Daniel Jennewein gegründet.

## maconda bringt Erfahrung in spezialisierten Dienstleistungen ein

Das maconda-Team verfügt über langjährige Erfahrung mit spezialisierten Dienstleistungen, dem Freizeitsektor sowie in der Bauwirtschaft. Eine besondere Stärke liegt in der Analyse spezialisierter Nischenmärkte, für die häufig nur wenige belastbare Marktdaten vorliegen.

## Für die CDD relevante maconda-Branchenkompetenzen

Bauwirtschaft | Garten- und Landschaftsbau | Dachbegrünung | Forstbaumschulen | Baustoffe | Technisches Handwerk | Architektur- und Ingenieurbüros | Facility Management | Bau von Sportflächen | Freizeit und Entertainment | Holzbau | Bodenbeläge | Kälte- und Klimatechnik | Sonnenschutz | Beleuchtung jeder Art | Sicherheitstechnik | Brandschutz | Handwerk in vielen Gewerken | Brand- und Wasserschaden-Sanierung

## Über maconda

maconda versteht Geschäftsmodelle – und schafft damit die Grundlage für fundierte Investitions- und Wachstumsentscheidungen. Seit über 25 Jahren berät die Kölner Beratungsboutique Private-Equity-Investoren, Family Offices und mittelständische Unternehmen bei M&A-Transaktionen, strategischer Weiterentwicklung und Performance-Optimierung.

maconda-Kernthemen: Commercial Transaction Services | Performance-Management | Geschäftsmodell-Optimierung